

工事（業務）設計書の扱いについて

工事（業務）の設計書の公表により知り得た情報は、徳島県以外の者の権利を含む場合があるため、当該資料の利用に当たっては、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償にかかわらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

工事名称 R 5 営繕 城西高等学校神山校 神・神領 本館棟防水改修工事
工事場所 名西郡神山町神領

工事概要

- ア) 構造 鉄筋コンクリート造
イ) 階数 3階建て
ウ) 改修部分面積 約595㎡
エ) 工事種別 建築工事、電気設備工事、機械設備工事 一式
オ) 工事期間 契約締結翌日から、120日間
カ) その他 下記の項目は、積み上げ共通仮設費に計上している
・交通誘導員B：2人 ¥33,250円
・揚重機械(ラフテレーンクレーン16t) 2日 ¥97,000円

・刊行物は次の単価を使用している
建設物価：2023年12月
積算資料：2023年12月
建築コスト情報：2023年10月
建築施工単価：2023年10月

○共通費は、公共建築工事共通費積算基準により算定している。
仮設トイレは、公共建築工事共通仮設費積算基準による共通仮設費率に含まれている。
本工事において、「洋式トイレ」や「快適トイレ」を設置した場合は、「和式トイレ」
との差額分を共通仮設費に積み上げて設計変更する。
法定外労災保険に係る費用並びに現場従業員及び現場雇用労働者の墜落制止用器具
費(フルハーネス型)については、現場管理費に含まれている。

※注意
設計書(金抜き)に質疑がある場合は、入札公告に記載の「設計図書等に関する質問
書の提出期間」に質問書を提出すること。なお、設計書(金抜き)に記載してある内
容は入札額算定のための参考資料であり、契約後は設計書(金抜き)に関する質疑は
受け付けない。

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式	9,753,734	
計			9,753,734	
共通費				
共通仮設費	1	式	341,390	
現場管理費	1	式	801,325	
一般管理費等	1	式	1,765,551	
計			2,908,266	
工事価格	1	式	12,662,000	
消費税等相当額	1	式	1,266,200	消費税率 10 %
工事費	1	式	13,928,200	
調査基準価格	1	式	0	
調査基準価格の100/110	1	式	0	

建築工事 細目別内訳

建築工事		仮設工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
養生 (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	595	㎡	52	30,940	
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	595	㎡	160	95,200	
墨出し(外壁改修)	タイル・モルタル塗替等 一般	89.5	㎡	82	7,339	
養生(外壁改修)		36.4	㎡	390	14,196	
整理清掃後片付け (外壁改修)		36.4	㎡	1,280	46,592	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠幅900(二枚布)	1	式		185,701	別紙 00-0001
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用	1	式		12,556	別紙 00-0002
養生シート張り	防災Ⅰ類	1	式		70,973	別紙 00-0003
計					463,497	

建築工事 細目別内訳

建築工事		防水改修工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
下地調整	クレン・清掃 ポリマーセメントペースト	751	㎡	1,240	931,240	
シート防水 塩化ビニル樹脂系 ルーフィング (個別)	絶縁・厚1.5mm S-M2 絶縁シート, 中央部固定金具含む	568	m2	5,420	3,078,560	
シート防水 塩化ビニル樹脂系 ルーフィング (個別)	密着・厚1.5mm S-F2	183	m2	3,440	629,520	
端部固定金具(機 械式固定工法用) (個別)		423	m	1,370	579,510	
脱気装置 (個別)		14	個	8,470	118,580	
防水押さえアルミ (材工共)	アルミ製 L-30×15×2.0 ステンレスス@450含む	196	m	990	194,040	
防水押さえアルミ フラットバー (個別)	1.5×30	2.2	m	790	1,738	
シーリング	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 10×10	198	m	490	97,020	
シーリング基礎防水	下地調整 シート防水(S-F2)	36	か所	6,300	226,800	
シートレインカバー取 外し再取付		17	か所	240	4,080	
シート防水用 改修ト レイン	φ100 塩ビ製	19	か所	27,000	513,000	
屋上サイン	文字サイズ W3000*H3000 高圧水洗浄 下塗: アクリル樹脂塗料2回 上塗: アクリル樹脂蛍光塗料2回塗 クリア: 非黄変型アクリル樹脂塗料	6	文字	285,000	1,710,000	
ケーブルラック支持架台 取外再取付	150mm×2 / 支持金物共	25	個	11,600	290,000	
防雨入線カバー 取外再取付		1	個	2,060	2,060	

建築工事		撤去工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
設備基礎撤去	鉄筋切断共 人力 集積共	1.3	m ³	93,900	122,070	
既存防水層撤去	屋上防水層 シート防水層 集積共	186	m ²	1,800	334,800	
シーリング撤去	集積共	190	m	610	115,900	
発生材積込み	コンクリート類 人力	1.3	m ³	6,770	8,801	
発生材積込み	ボード・木材類 人力	1	m ³	5,150	5,150	
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホウ0.45m ³ 有筋コンクリート類 DID区間無し 13.5km以下	1.3	m ³	2,870	3,731	
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホウ0.45m ³ 金属類 DID区間無し 39.0km以下	0.1	m ³	1,260	126	
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホウ0.45m ³ 廃プラ 60.0km超90.0km以下	0.8	m ³	2,470	1,976	
発生材処分	有筋コンクリート	3.1	t	1,300	4,030	
有筋コンクリート	金属(処分)	0.1	t	0	0	
発生材処分	廃プラ	1.6	m ³	16,000	25,600	
計					622,184	

